



## DESCRIPTION DU BIEN

-- Appartement 2 pièces offrant vue mer au Hameau de Cap Esterel, Agay -- Au sein de la tranquillité préservée du Hameau de Cap Esterel à Agay, découvrez ce charmant appartement 2 pièces situé au 3e étage. Avec ses 28 m<sup>2</sup>, cet espace offre une atmosphère calme et une vue dégagée sur la mer depuis sa terrasse orientée vers l'est. L'intérieur présente un séjour lumineux où le confort est privilégié, accompagné d'un coin cuisine pratique. Une chambre accueillante, une salle de bains et un WC séparé complètent cet espace. En complément, une place de parking est disponible pour votre convenance. Le prix de vente s'élève à 170 000€, frais d'agence inclus. Les honoraires sont pris en charge par le vendeur. Les charges de copropriété sont de 700€/trimestre. Ce logement représente une opportunité pour profiter d'un cadre paisible, avec la mer en toile de fond, dans un environnement préservé du Hameau de Cap Esterel. Pour toute information supplémentaire ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à n...

## CARACTÉRISTIQUES

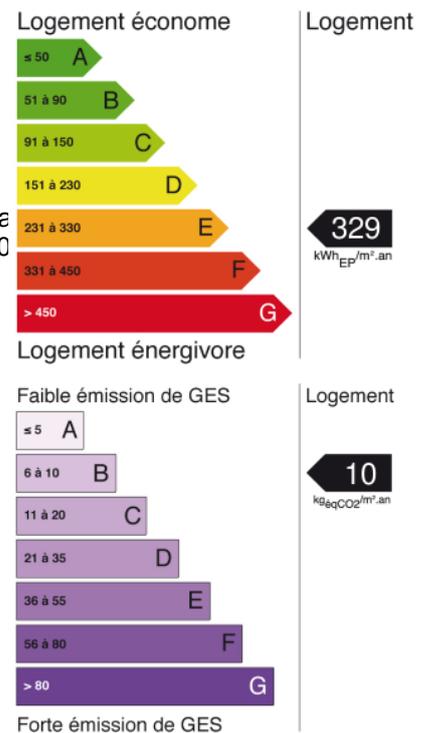
Nombre de pièces : 2

Surface : 28m<sup>2</sup>

Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ maeva Home immo

📍 11 rue de Cambrai 75019 Paris

☎ +33 1 76 38 01 00

✉ contact@maeva.immo

🌐 <https://www.maeva.immo/detail-192>